

Comune di Santo Stefano Belbo (Cuneo)

Deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 03/03/2021 "Regolarizzazione di porzioni di terreni siti in Strada Robini ai fini di una corretta identificazione catastale"

IL CONSIGLIO COMUNALE

(omissis)

DELIBERA

DI PROCEDERE, per le premesse motivazioni, così come richiesto dalla ditta SANTERO F.LLI & C. - I.V.A.S.S. - SPA con sede in Santo Stefano Belbo (P.IVA 00939620043), con comunicazione in data 03/02/2021 Prot. n. 1031, alla predisposizione e presentazione delle pratiche catastali necessarie per la regolarizzazione di porzioni di terreno mediante corretta identificazione sulla mappa catastale della porzione della strada comunale Robini nel tratto in prossimità dello stabilimento della Società stessa ed alla successiva acquisizione e cessione dei lotti formati, mediante declassificazione/classificazione e conseguente sdemanializzazione/demanializzazione delle porzioni di reliquati stradali sotto specificati (e meglio indicati nelle allegate planimetrie per formarne parte integrante e sostanziale al presente atto), senza per questo arrecare alcun danno alla viabilità né pregiudizio a pubbliche esigenze:

- FOGLIO 9_scorporo dalla strada pubblica di due lotti

1. LOTTO A di mq 90 che dovrà essere ceduto dal Comune alla Ditta Santero Spa;

2. LOTTO B di mq 14 che dovrà essere ceduto dal Comune al proprietario del mappale 50 (Sig. XX, meglio generalizzato in atti);

- FOGLIO 13_scorporo dai mappali privati di due lotti che dovranno essere ceduti al Comune in quanto sedime stradale

3. LOTTO A di mq 70 (derivante dal frazionamento del mappale 65 di proprietà del Signor XX, meglio generalizzato in atti);

4. LOTTO B di mq 38 (derivante dal frazionamento del mappale 543 di proprietà del Signor XX, meglio generalizzato in atti);

DI DARE ATTO che tutte le spese, nessuna esclusa, conseguenti al presente atto sono a carico della ditta SANTERO F.LLI & C. - I.V.A.S.S. - SPA con sede in Santo Stefano Belbo (P.IVA 00939620043) e che non sono previsti conguagli in denaro di sorta in relazione alla differenza di superficie;

DI PUBBLICARE il presente provvedimento all'albo pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 3 della L.R. n. 86/1996 e s.m.i.;

DI DARE ATTO che nei successivi trenta giorni chiunque può presentare motivate opposizioni allo stesso organo deliberante avverso il provvedimento medesimo, ai sensi del 2° comma dell'art. 3 della L.R. n. 86/1996 e s.m.i.;

DI TRASMETTERE il presente provvedimento di declassificazione e classificazione, dopo che sia divenuto definitivo, alla Regione Piemonte che provvede alla pubblicazione dello stesso sul B.U.R., ai sensi del 3° comma dell'art. 3 della L.R. n. 86/1996 e s.m.i.;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento di declassificazione e classificazione avrà effetto dall'inizio del secondo mese successivo a quello nel quale esso è stato pubblicato nel B.U.R., ai sensi del comma 5 della L.R. n. 86/1996 e s.m.i.;

DI AUTORIZZARE il Responsabile del Servizio Tecnico, settore lavori pubblici, ad adottare tutti gli atti di propria competenza per dare attuazione a quanto sopra deliberato.